

**Sanierungsgebiet Ortskern IV in Nordheim;
Förderantrag für das Programm „Flächen gewinnen durch Innenentwicklung“**

Sachverhalt:

Mit dem erst seit kurzem aufgelegtem Förderprogramm "Flächen gewinnen durch Innenentwicklung", bei dem vorbereitende Maßnahmen und Konzepte für die Aufnahme in ein neues Sanierungsgebiet gefördert werden, ist nun ein weiterer Schritt der innerörtlichen Entwicklung möglich.

Vorbereitende Maßnahmen und Konzepte sind Grundlage zur Aufnahme in die Förderung für ein Sanierungsgebiet. Für die Antragstellung wird mit Kosten in Höhe von rund 8.000 € gerechnet. Diese Kosten sind nicht förderfähig.

Alle weiteren Maßnahmen zur Vorbereitung für ein Sanierungsgebiet werden mit einem Aufwand von rund 40.000 € prognostiziert. Diese Aufwendungen sind im Falle einer Förderung durch das Förderprogramm "Flächen gewinnen durch Innenentwicklung" zu 50 % förderfähig. Bei Aufnahme in das Sanierungsgebiet beträgt der Fördersatz 60 %.

Die Verwaltung hat in Zusammenarbeit mit der Kommunalentwicklung bereits Gebiete mit erhöhtem Sanierungsbedarf ausfindig gemacht. Diese sind auf dem vorliegenden Lageplan dargestellt. Eine genaue Gebietsabgrenzung ist vom Gremium vorzunehmen. Dies ist Grundlage für die Antragstellung.

Beschlussvorschlag:

Die LBBW Kommunalentwicklung wird mit der Ausarbeitung eines Antrags für das Förderprogramm „Flächen gewinnen durch Innenentwicklung“ auf Grundlage der festgelegten Gebietsabgrenzung beauftragt.

Anlage/n:

1. Übersichtsplan Sanierungsgebiete

Sachbearbeitung	Steffen Braun	10.05.2023
geprüft/freigegeben	Schiek, Volker	10.05.2023