

**Ortskern Nordhausen;**  
**Beschluss der Angebotsaufforderung für das Investoren- und Architektenauswahlverfahren**

Sachverhalt:

Für das gemeindeeigene Areal gegenüber der Kirche, auf dem u.a. die beiden Denkmalsgeschützten Gebäude Waldenserstraße 10 und 14 stehen, soll eine zum Waldenserort passende Entwicklung gestaltet werden.

Für die Vergabe der Projektfläche wird ein Investoren- und Architektenauswahlverfahren durchgeführt. Grundlage dieses Verfahrens ist eine Angebotsaufforderung, die die Anforderungen und Vorgaben der Gemeinde beschreibt. Nach der Klärung von Grundsatzfragen mit dem Gemeinderat und der Vorbesprechung mit den Fach- und Sachpreisrichtern konnte die Angebotsaufforderung finalisiert werden. Die LBBW Kommunalentwicklung arbeitet aktuell die letzten Änderungen ein. Die Angebotsaufforderung wird baldmöglichst über eine Tischvorlage nachgereicht.

Beschlussvorschlag:

Die von der LBBW Kommunalentwicklung entworfene Angebotsaufforderung für das Investoren- und Architektenauswahlverfahren „Ortskern Nordhausen“ wird genehmigt. Die Verwaltung wird beauftragt, die Angebotsaufforderung an die Investoren zu publizieren.

Anlage/n:

-

Sachbearbeitung	Steffen Braun	13.04.2023
geprüft/freigegeben	Schiek, Volker	Datum