

**Sitzungsvorlage 76/2022
Aussegnungsraum Nordhausen;
Vorstellung der Kostenschätzung, Baubeschluss**Sachverhalt:

Der bestehende Aussegnungsraum in Nordhausen soll durch einen entsprechenden Neubau ersetzt werden. Hierfür wurden bereits die ersten Vorplanungen festgestellt und mit der Evangelischen Kirche Nordhausen abgestimmt.

Zwischenzeitlich hat das Architekturbüro Götze und Langguth eine Kostenschätzung erarbeitet und einen Verteilerschlüssel auf der Grundlage der Nutzfläche und des Bruttorauminhaltes ermittelt.

Die Kosten werden aktuell auf 263.920,30 EUR geschätzt inklusive dem Abbruch, der Außenanlagen sowie der Baunebenkosten. Gemäß dem Verteilerschlüssel trägt die Gemeinde Nordheim 61,6 % und die Kirchengemeinde 38,4%. Die Gemeinde hat damit Kosten in Höhe von 162.574,90 EUR zu tragen.

Unter der Voraussetzung der Zustimmung beider Parteien wäre dann der Baubeschluss zu fassen. Anschließend wird das Architekturbüro die Baugenehmigung vorbereiten und dem Landratsamt zur Genehmigung vorlegen.

Beschlussvorschlag:

Die vorgestellte Kostenermittlung und der damit verbundene Verteilerschlüssel zwischen Gemeinde Nordheim und Evangelischer Kirche Nordhausen werden gebilligt.

Vorbehaltlich benötigter Baugenehmigungen und Zustimmung der Kirche wird der Baubeschluss gefasst.

SB