

Sitzungsvorlage 24/2022

Flurstück 161 und 162, Zabergäustraße 4;

Neubau eines Mehrfamilienwohnhaus mit 6 WE und 6 Stellplätzen

Sachverhalt:

Das Vorhaben befindet sich innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile und ist nach § 34 BauGB zu beurteilen. Es ist daher darüber zu entscheiden, ob es sich in die Umgebungsbebauung einfügt.

Der Technische Ausschuss hatte sich bereits in seiner Sitzung am 24.01.2022 mit diesem Baugesuch beschäftigt und das notwendige Einvernehmen versagt. Es wurde gleichzeitig beschlossen, nach einer Besichtigung der Örtlichkeit gegebenenfalls erneut über das Baugesuch zu beraten. Die gewünschte Besichtigung hat mittlerweile stattgefunden.

Beschlussvorschlag:

Um Beratung und Beschlussfassung wird gebeten.

SK