

Sitzung des Technischen Ausschusses am 21.09.2020

Sitzung des Gemeinderates am 25.09.2020

öffentlich

**Sitzungsvorlage 78/2020**  
**Brandschutz Ortsbücherei Nordheim;**  
**Vergabe von Architektenleistungen**

Sachverhalt:

Wie bereits im Gemeinderat berichtet, muss die Ortsbücherei, um weiter am bisherigen Standort betrieben werden zu können, brandschutztechnisch ertüchtigt werden. Für erste Überlegungen, wie dies geschehen könnte, fanden bereits Begehungen mit Vertretern des Landratsamtes und der Fa. GST Brandschutz GbR statt. Ebenso hat sich das Architekturbüro Kuon und Reinhardt mit dem Thema befasst und eine erste Kostenschätzung abgegeben. Eine erste grobe Planungsskizze wird in der Sitzung kurz erläutert.

Des Weiteren wurde das Büro Kuon und Reinhardt gebeten, Honorarangebote für die benötigten Planungs- und Architektenleistungen abzugeben. Das Angebot lag zum Zeitpunkt der Vorlagenerstellung noch nicht vor und wird nach Eingang und Prüfung in der Sitzung vorgetragen. Die Leistungen sollen bis zur Entscheidung über den Baubeschluss stufenweise vergeben werden. Das Büro Kuon und Reinhardt ist der Verwaltung bereits aus anderen Vorhaben als sehr zuverlässig und leistungsfähig bekannt.

Die Leistungsphasen 1-4 sollen sofort beauftragt werden, um die Planung bis zur Baugesuchsreife und der genaueren Kostenermittlung vorantreiben zu können. Die Leistungsphasen 5-9 wurden für den Fall des Baubeschlusses ebenfalls angeboten.

Die Verwaltung schlägt vor, das Büro Kuon und Reinhardt nach einem noch zu erfolgenden Baubeschluss mit den Leistungsphasen 5-9 zu gegebener Zeit weiter zu beauftragen.

Beschlussvorschlag:

- a) Der Gemeinderat nimmt von den Sachstandsausführungen Kenntnis.
- b) Das Büro Kuon und Reinhardt wird abschnittsweise mit den Leistungsphasen 1-4 für die Planung der brandschutztechnischen Maßnahmen gemäß dem Honorarangebot vom XX.XX. 2020 beauftragt.  
Die Verwaltung wird ermächtigt, das Büro Kuon und Reinhardt mit den weiteren Leistungsphasen zu beauftragen, sobald der Baubeschluss gefasst ist bzw. der Projektablauf dies fordert.

SK