

Sitzung des Technischen Ausschusses am 22.06.2020

Sitzung des Gemeinderates am 26.06.2020

öffentlich

Sitzungsvorlage 50/2020**Baugebiets "Weihen III";****Vorstellung des Ergebnisses einer Verkehrsuntersuchung zur Anbindung an das überörtliche Straßennetz**Sachverhalt:

Für die künftige Einwohnerentwicklung plant die Gemeinde Nordheim die Erschließung eines neuen Wohngebiets. Das geplante Wohngebiet „Weihen III“ soll im Anschluss an die Bebauung am nordöstlichen Ortsrand von Nordheim, angrenzend an das bestehende Baugebiet „Weihen II“ entstehen.

Für die Anbindung des Baugebiets an das überörtliche Straßennetz sind grundsätzlich zwei Varianten vorstellbar: Zum einen die Erschließung über das Straßennetz des westlich angrenzenden, bestehenden Wohngebiets „Weihen II“; zum anderen eine Anbindung an die Landesstraße L 1106, zusätzlich zu der Anbindung an das Wohngebiet „Weihen II“.

Mit der vorliegenden Verkehrsuntersuchung hat das Ingenieurbüro BS Ingenieure die verkehrstechnischen Auswirkungen der geplanten Wohnbebauung „Weihen III“ auf das direkt an das Plangebiet angrenzende Straßennetz ermittelt. Ein Vertreter des Ingenieurbüro BS Ingenieure wird an der Sitzung des Gemeinderats teilnehmen, die Ergebnisse der Verkehrsuntersuchung vorstellen und für Fragen zur Verfügung stehen.

Der Erläuterungsbericht zur Verkehrsuntersuchung wird aktuell überarbeitet und als Tischvorlage nachgereicht.

Beschlussvorschlag:

Das Gremium nimmt die Ergebnisse der Verkehrsuntersuchung des Ingenieurbüros BS Ingenieure zur Kenntnis.

CS