

Sitzungsvorlage 87/2019
Flurstück 2/1, Weststraße 24 / Blumenstraße 19;
Ersatzneubau zweier Einfamilienhäuser mit Stellplätzen

Sachverhalt:

Das Bauvorhaben befindet sich im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans „Ortskern Nordhausen“. Über eine Bauvoranfrage zum Vorhaben wurde in der Sitzung des Technischen Ausschusses am 19.09.2018 beraten und entschieden. Am 27.11.2018 erging in der Bausache ein Bauvorbescheid, der dieser Sitzungsvorlage für den Gemeinderat beigefügt ist.

Der Bauherr hat nun einen Bauantrag eingereicht, der die Aussagen des Bauvorbescheides berücksichtigt.

Das Vorhaben entspricht den Festsetzungen des Bebauungsplans „Ortskern Nordhausen“.

Es wird hiermit zur **Kenntnis** gegeben.

VL