

Sitzungsvorlage 16/2019
Flurstück 3750 u.w. Bahnhofplatz 12;
Neubau Lagerhalle

Sachverhalt:

An der Bahnhofstraße soll als Ersatz für eine abgebrochene Halle auf einem Betriebsgrundstück eine neue Lagerhalle erstellt werden. Das Vorhaben liegt in einem im Zusammenhang bebauten Ortsteil. Es ist daher darüber zu entscheiden, ob es sich in die Umgebungsbebauung einfügt. Dies ist aus Sicht der Verwaltung gegeben.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde erteilt das nach § 36 i.V.m. § 34 BauGB erforderliche Einvernehmen unter der Bedingung, dass das Bauvorhaben den Anforderungen an einen Hochwasserschutz entsprechend der ausgewiesenen Überflutungsflächen gerecht wird.

SB