

Sitzungsvorlage 1/2019

Flurstück 10312, Hausener Straße 109;

Neubau Wohnhaus mit Carport, Geräteraum und PKW-Stellplatz

Sachverhalt:

Das Vorhaben befindet sich im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans "Nordheim-Süd-West" und verstößt gegen dessen Festsetzungen. Die Terrasse, der Geräteraum sowie der Dachüberstand überschreiten das Baufenster.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zu einer Befreiung wird nach § 36 i. V. mit § 31 BauGB erteilt.

La