

**Sitzungsvorlage 119/2018**

**Flurstück 3044/1, 3042/2, Südstraße 5;**

**Nutzungsänderung: 3-Familienwohnhaus mit Werkstatt, 1 Stellplatz und 4 Garagen**

Sachverhalt:

Das Vorhaben liegt in einem im Zusammenhang bebauten Ortsteil. Es ist darüber zu entscheiden ob es sich in die Umgebungsbebauung einfügt.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen nach § 36 i.V. mit § 34 BauGB wird erteilt.

La