

Sitzungsvorlage 76/2018

Flurstück 1294, Karl-Heinrich-Straße 3;

**Bauvoranfrage: Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern (3 WE und 8 WE geplant)
mit Stellplätzen und Tiefgarage**

Sachverhalt:

Das Vorhaben befindet sich innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile. Es gilt der Baulinienplan „Karl-Heinrich-Straße“.

Die geplanten Gebäudehöhen liegen unterhalb der Firsthöhen der benachbarten Gebäude.

Es ist darüber zu entscheiden, ob sich das Vorhaben in die Umgebungsbebauung einfügt.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen nach § 36 i. V. m. § 34 BauGB wird erteilt.

th