

**Sitzungsvorlage 67/2018**  
**Flurstück 10205, Märzenäcker 28;**  
**Neubau einer Garage und Carport**

Sachverhalt:

Das Vorhaben befindet sich im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplanes „Märzenäcker 1. Änderung“ und verstößt gegen dessen Festsetzungen. Garage und Carport sollen teilweise außerhalb des Baufensters errichtet werden.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zu einer Befreiung wird nach § 36 i. V: mit § 31 BauGB erteilt.

Th