

**Sitzungsvorlage 143/2017
Flurstück 1287/2, Karl-Heinrich-Straße 20;
Erstellung Anbau und Garage, Erweiterung Dachaufbau**

Sachverhalt:

Das Vorhaben befindet sich in einem im Zusammenhang bebauten Ortsteil. Es gilt der Baulinienplan „Brühl“.

Es ist darüber zu entscheiden, ob sich das Vorhaben in die Umgebungsbebauung einfügt und ob die sanierungsrechtliche Genehmigung nach § 144 BauGB erteilt wird.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen nach § 36 i. V. m. § 34 BauGB sowie die sanierungsrechtliche Genehmigung nach § 144 BauGB werden erteilt.

th