

**Sitzungsvorlage 127/2017  
Flurstück 10280, Königsberger Straße 71;  
Errichtung eines Carports**

Sachverhalt:

Das Vorhaben befindet sich im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans „Nordheim Süd-West“ und verstößt gegen dessen Festsetzungen.  
Der Carport soll teilweise außerhalb des Baufensters errichtet werden.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zu einer Befreiung wird nach § 36 i.V. mit § 31 BauGB erteilt.

LL