

**Sitzungsvorlage 58/2017**  
**Abrechnung verschiedener Baumaßnahmen**Sachverhalt:

Dem Gemeinderat wird nachfolgend die Baukostenfeststellung verschiedener Baumaßnahmen zur Kenntnis vorgelegt:

**1. Sanierung der Festhalle** Az.: 564.110

Durchführung der Maßnahme: 2009 – 2010  
(2014 / 2015 Auszahlung von Sicherheitseinbehalten).

Gesamtkosten:	4.324.799,96 €
davon PV-Anlage:	175.287,97 €
Finanziert im HHPI. 2007 – 2009	4.410.000,00 €
Minderkosten:	85.200,04 €

Folgende Zuschüsse und sonstige Einnahmen wurden gewährt:

	HH ansatz:	Einnahme:
Zuschuss aus Sanierungsprogramm IVP	900.000,00 €	1.130.409,00 €
Zuschuss aus Landessan.programm f. Außenanl.	0,00 €	195.600,00 €
Ausgleichstockmittel	250.000,00 €	250.000,00 €
Sportstättenförderung	200.000,00 €	200.000,00 €
Zuschuss von Marval'sche Stiftung	100.000,00 €	100.000,00 €
Spenden usw.	0,00 €	26.382,91 €
MWSt.rückerstattung	400.000,00 €	17.212,82 €
	1.850.000,00 €	1.919.604,73 €

Mehreinnahmen: 69.604,73 €

**2. Erneuerung der Heizzentrale für das Schul- und Sportzentrum (BHKW)**

Az.: 564.23

Durchführung der Maßnahme: 2009 – 2010

Gesamtkosten:	480.708,38 €
Finanziert im HHPI. 2009	500.000,00 €
Minderkosten:	19.291,62 €

Folgende Zuschüsse wurden gewährt:  
Infrastrukturpauschale des Bundes 188.642,00 €

### 3. Ausbau Karl-Heinrich-Straße Az.: 656.22

Durchführung der Maßnahme: 2012 – 2013

a) <u>Straßenbau</u>	
Kosten innerhalb Sanierungsgebiet:	280.005,28 €
Kosten außerhalb Sanierungsgebiet:	<u>96.645,16 €</u>
Gesamtkosten:	376.650,44 €
Finanziert Aufwand innerhalb Sanierungsgebiet: aus Topf „Ortskern III“	
Finanziert Aufwand außerhalb Sanierungsgebiet: im HHPI. 2011 – 2012	115.000,00 €
Minderkosten:	18.354,84 €
Folgende Zuschüsse wurden gewährt:	
Zuschuss aus Landessanierungsprogramm „Ortskern III“	161.101,80 €
b) <u>Kanal</u>	
Gesamtkosten:	166.917,41 €
Finanziert im HHPI. 2011 – 2012	180.000,00 €
Minderkosten:	13.082,59 €
c) <u>Wasserleitung</u>	
Gesamtkosten:	82.044,41 €
Finanziert im HHPI. 2012	80.000,00 €
Mehrkosten:	2.044,41 €

### 4. Ausbau Wilhelmstraße Az.: 656.22

Durchführung der Maßnahme 2013 – 2014

a) <u>Straßenbau</u>	
Gesamtkosten:	172.195,99 €
Finanziert im HHPI. 2011 – 2013	200.000,00 €
Minderkosten:	27.804,01 €
b) <u>Straßenbeleuchtung</u>	
Gesamtkosten:	2.908,22 €
Finanziert im HHPI. 2012	12.000,00 €

Minderkosten:	9.091,78 €
c) <u>Kanal</u> Gesamtkosten:	100.848,36 €
Finanziert im HHPI. 2012 – 2013	90.000,00 €
Mehrkosten:	10.848,36 €
d) <u>Wasserleitung</u> Gesamtkosten:	66.402,14 €
Finanziert im HHPI. 2013	68.000,00 €
Minderkosten:	1.597,86 €

**5. Ausbau Hölderlinstraße** Az.: 656.22

Durchführung der Maßnahme 2014 – 2015

a) <u>Straßenbau</u> Gesamtkosten:	130.061,63 €
Finanziert im HHPI. 2014	130.000,00 €
Mehrkosten:	61,63 €
b) <u>Wasserleitung</u> Gesamtkosten:	61.837,06 €
Finanziert im HHPI. 2014	60.000,00 €
Mehrkosten:	1.837,06 €

**6. Abbruch verschiedener Gebäude** Az.: 880.29

Durchführung der Maßnahmen 2012 – 2014

a) <u>Abbruch Gebäude Lauffener Str. 14 und Schwaigerner Str. 5</u> Gesamtkosten:	56.182,38 €
Finanziert im HHPI. 2012	50.000,00 €
Mehrkosten:	6.182,38 €

b) <u>Abbruch ehem. Stallgebäude beim Hof „Geroldsgrund“</u>	
Gesamtkosten:	269.394,34 €
Finanziert im HHPI. 2013	250.000,00 €
Mehrkosten:	19.394,34 €
c) <u>Abbruch Gebäude Hauptstraße 73</u>	
Gesamtkosten:	39.067,70 €
Finanziert im HHPI. 2013 – 2014	50.000,00 €
Minderkosten:	10.932,30 €
d) <u>Abbruch ehem. WG-Gebäude</u>	
Gesamtkosten:	355.255,36 €
Finanziert aus Topf „Sanierung Ortskern III“	
Folgende Zuschüsse wurden gewährt:	
Zuschuss aus Landessanierungsprogramm „Ortskern III“	212.648,98 €

#### **7. Erneuerung der Heizungsanlage in der Willy-Weidenmann-Halle** Az.: 564.32

Durchführung der Maßnahme 2013 – 2014

Gesamtkosten:	202.914,99 €
Finanziert im HHPI. 2013	205.000,00 €
Minderkosten:	2.085,01 €

#### **8. Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED Technik** Az.: 656.42

a) <u>Umstellungsprojekt 2012</u>	
Gesamtkosten:	82.425,12 €
Finanziert im HHPI. 2012 – 2013	83.000,00 €
Minderkosten:	574,88 €
Folgende Zuschüsse wurden gewährt:	
Landeszuschuss über Projektträger Jülich (HHPI. 2012: 17.000 €)	18.417,00 €
b) <u>Umstellungsprojekt 2013</u>	
Gesamtkosten:	98.394,20

Finanziert im HHPI. 2013	110.000,00 €
Minderkosten:	11.605,80 €
Folgende Zuschüsse wurden gewährt: Landeszuschuss über Projektträger Jülich (HHPI. 2013: 25.000 €)	18.937,18 €

**9. Minispielfeld Nordhausen** Az.: 562.31

Durchführung der Maßnahme: 2012 – 2013

Gesamtkosten:	101.766,50 €
Finanziert im HHPI. 2008 – 2013	105.000,00 €
Minderkosten:	3.233,50 €

**10. Neubau Kunstrasenplatz** Az.: 562.41

Durchführung der Maßnahme: 2014

Gesamtkosten:	643.069,40 €
Finanziert im HHPI. 2012 – 2013	705.000,00 €
Minderkosten:	61.930,60 €
Folgende Zuschüsse und sonstige Einnahmen wurden gewährt:	
Landeszuschuss Sportförderung (HHPI. 2013: 80.000 €)	80.000,00 €
Zuschuss TSV Nordheim (HHPI. 2013: 50.000 €)	50.000,00 €
Spende VBU für Skaterpark	10.000,00 €

**11. Umbau Mehrzweckspielfeld** Az.: 562.31

Durchführung der Maßnahme: 2014

Gesamtkosten:	235.486,44 €
Finanziert im HHPI. 2013	270.000,00 €
Minderkosten:	34.513,56 €

**12. Friedhoferweiterung in Nordheim und Nordhausen** Az.: 751.14, 752.14

a) Erweiterung Wahlgrabfelder, Anlegung eines Rasengrabfeldes  
/ Urnenstelen auf dem Friedhof Nordheim  
Durchführung der Maßnahme 2013

Gesamtkosten: 161.081,81 €

Finanziert im HHPI. 2011 – 2013 165.000,00 €

Minderkosten: 3.918,19 €

b) Erweiterung Grabfelder, Anlegung von Urnenstelen auf dem Friedhof  
Nordhausen  
Durchführung der Maßnahme 2013

Gesamtkosten: 37.630,63 €

Finanziert im HHPI. 2012 – 2013 40.000,00 €

Minderkosten: 2.369,37 €

c) Erweiterung Urnenwand auf dem Friedhof Nordheim  
Durchführung der Maßnahme 2016

Gesamtkosten: 78.047,34 €

Finanziert im HHPI. 2016 78.000,00 €

Mehrkosten: 47,34 €

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat nimmt die Kostenfeststellungen der o.g. Baumaßnahmen zur Kenntnis.

mb