

**Sitzungsvorlage 126/2016**

**Flurstück 19/1, Schwaigerner Straße 24;**

**Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage;**

**Abbruch des bestehenden Wohnhauses mit Keller**

Sachverhalt:

Das Bestandsgebäude ist sanierungsbedürftig und soll abgebrochen werden.

Ersatzweise soll ein Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung neu errichtet werden. Das Vorhaben liegt in einem im Zusammenhang bebauten Ortsteil. Es ist daher darüber zu entscheiden, ob es sich in die Umgebungsbebauung einfügt.

Ein Straßenabwicklungsplan wird zur Sitzung nachgereicht.

Beschlussvorschlag:

Ein Beschlussvorschlag kann derzeit noch nicht formuliert werden.

os