

Sitzungsvorlage 114/2016

Flurstück 10564, Traminerweg 3;

Neubau eines Einfamilienhauses mit einer Doppelgarage, einem Stellplatz und einem Schwimmbecken

Sachverhalt:

Das Vorhaben befindet sich im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplanes „Nordheim Süd-West III“ und verstößt gegen dessen Festsetzungen.

Das Schwimmbecken soll außerhalb der Baugrenze errichtet werden.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zu einer Befreiung wird nach §36 i.V. mit § 31 BauGB erteilt.

OS