

Sitzungsvorlage 104/2016
Flurstück 1815/3, Königsberger Straße 3
Teilaufstockung im Zuge einer Energetischen Sanierung und Erstellen einer Doppelgarage

Sachverhalt:

Das Vorhaben liegt in einem im Zusammenhang bebauten Ortsteil. Es ist daher darüber zu entscheiden, ob es sich in die Umgebungsbebauung einfügt. Für das Vorhaben gilt der Baulinienplan „Königsberger Straße“.
Für das Vorhaben wurde durch das Landratsamt am 07.09.2015 ein positiver Bauvorbescheid erteilt. Der neue Antrag entspricht weitgehend der Bauvoranfrage, lediglich der Giebel auf der Südseite über dem Bad wurde geändert.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen nach § 36 i. V. mit § 34 BauGB wird erteilt.

os