

Sitzungsvorlage 59/2015
Flurstück 1286/1, Karl-Heinrich-Straße 9;
Erteilung einer sanierungsrechtlichen Erlaubnis

Sachverhalt:

Das Vorhaben liegt in einem im Zusammenhang bebauten Ortsteil.
Der Miteigentümer des Gebäudes Karl-Heinrich-Straße 9 plant in der Erdgeschosswohnung eine Erweiterung des bestehenden Wohnhauses. Für die geplante Erweiterung des Wohn- und Essbereiches ist keine baurechtliche Genehmigung erforderlich. Da das Vorhaben im Sanierungsgebiet „Ortskern III“ liegt, ist jedoch eine sanierungsrechtliche Genehmigung nach § 144 BauGB erforderlich.

Beschlussvorschlag:

Die sanierungsrechtliche Genehmigung wird erteilt.

La