

**Sitzungsvorlage 30/2015****Flurstück 4073/1, Heilbronner Straße 14/1 und 14/2;****Abriss des bestehenden Wohnhauses mit Scheunenanlage und Errichtung eines Doppelwohnhauses mit einer Garage für landwirtschaftliche Fahrzeuge**Sachverhalt:

Das Vorhaben liegt in einem im Zusammenhang bebauten Ortsteil. Es ist daher darüber zu entscheiden, ob es sich in die Umgebungsbebauung einfügt.

Bei dem Bauvorhaben soll das bestehende Wohnhaus und die Scheune abgebrochen werden. Der geplante Neubau übersteigt das unmittelbare Nachbarhaus mit seiner Firsthöhe deutlich.

Um Beratung und Beschlussfassung wird gebeten.

La