

Sitzungsvorlage 11/2015**Flurstück 4021/3, Bahnhofstraße 14;****Aufstockung bestehender Flachdachanbau an bestehendem Wohnhaus**Sachverhalt:

Das Vorhaben liegt in einem im Zusammenhang bebauten Ortsteil. Es ist daher darüber zu entscheiden, ob es sich in die Umgebungsbebauung einfügt.

Im Jahr 2009 wurde die eingereichte Bauvoranfrage für einen zweigeschossigen Flachdachanbau vom Technischen Ausschuss positiv entschieden. Der Bauherr hat beim eigentlichen Bauantrag die Baumasse um ein Vollgeschoss reduziert und so auch ausgeführt. Jetzt möchte der Bauherr auf die ursprüngliche Planung mit zwei Vollgeschossen zurück.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen nach § 36 i. V. mit § 34 BauGB wird erteilt.

La