

**Sitzungsvorlage 82/2014**  
**Flurstück 3912, Mühlestraße 2;**  
**Nutzungsänderung von Waschküche in Hundesalon**

Sachverhalt:

Das Vorhaben liegt in einem im Zusammenhang bebauten Ortsteil. Es ist daher darüber zu entscheiden, ob es sich in die Umgebungsbebauung einfügt. Der Stellplatz befindet sich in der Bauverbotsfläche.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen nach § 36 i. V. mit § 34 BauGB und zu einer Befreiung nach § 36 i. V. mit § 31 BauGB für den Stellplatz in der Bauverbotsfläche wird erteilt.

Schä