

**Sitzungsvorlage 81/2014**  
**Flurstück 3906, Mühlstraße 12;**  
**Wohnhausabbruch und Neubau eines Wohnhauses auf vorhandenem**  
**Untergeschoss mit Neubau einer Garage**

Sachverhalt:

Das Vorhaben liegt in einem im Zusammenhang bebauten Ortsteil. Es ist daher darüber zu entscheiden, ob es sich in die Umgebungsbebauung einfügt. Die Baulinie wird mit dem Anbau im nordwestlichen Bereich leicht überschritten.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen nach § 36 i. V. mit § 34 BauGB wird erteilt.

Schä