

**Sitzungsvorlage 73/2014**  
**Flurstück 761/1, Schwalbenstraße 2;**  
**Einbau einer Dachgaube und Anbau eines Wintergartens**

Sachverhalt:

Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans „Au dessus le village“ und verstößt gegen dessen Festsetzungen. Die Baulinie wird mit dem Wintergarten auf der westlichen Seite überschritten.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zu einer Befreiung wird nach § 36 i. V. mit § 31 BauGB erteilt.

Schä