

***Die Gemeinde Nordheim, ihre Bürger und
die ZEAG setzen gemeinsam vor Ort die
Energiewende um***

28. Juli 2025



BürgerEnergie Heuchelberg GmbH & Co. KG

Brackenheim

Leingarten

Nordheim

Schwaigern

Graf
Neipperg

BürgerEnergie-
genossenschaft

ZEAG

Aufnahme nach
IBN der WEA

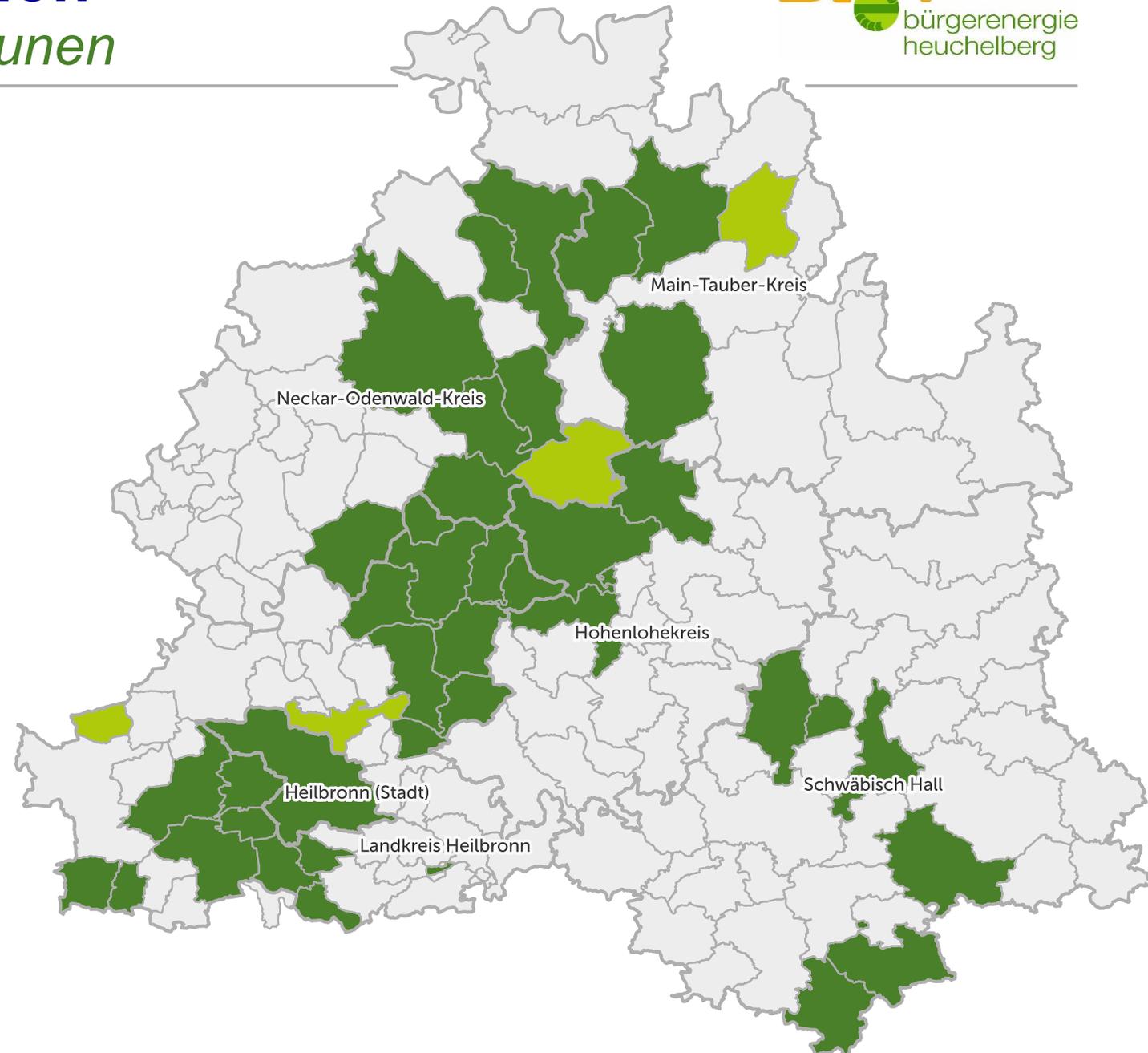
Veränderungen, die nur mit Zustimmung der Kommunen möglich sind:

- ✓ **Verkauf der Erzeugungsanlagen**
- ✓ **Aufnahme neuer Gesellschafter**
- ✓ **Übertragung von Gesellschaftsanteilen**
- ✓ **Abtretung von Rechten aus Nutzungsverträgen an Dritte**
- ✓ **Abschluss und Änderungen von Unternehmensverträgen**
- ✓ **Errichtung und Aufhebung von Zweigniederlassungen**
- ✓ **Beteiligung an anderen Unternehmen**

Unsere Partner in der Region

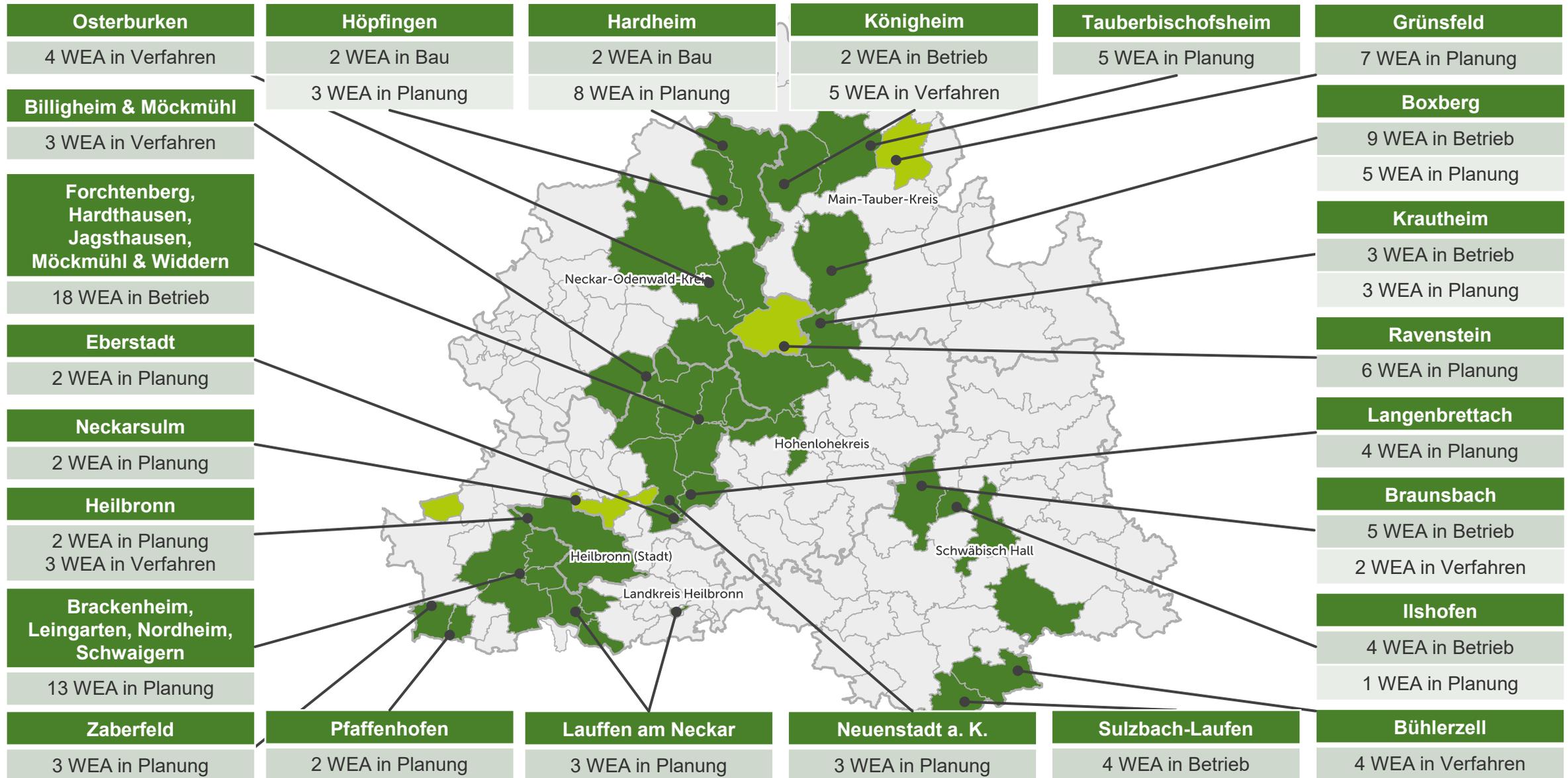
37 Gesellschaften mit 41 Kommunen

- Adelsheim
- Billigheim
- Boxberg
- Brackenheim
- Braunsbach
- Buchen
- Bühlerzell
- Eberstadt
- Forchtenberg
- Frankenhardt
- Grünsfeld (G)
- Hardheim
- Hardthausen
- Heilbronn
- Höpfingen
- Ilshofen
- Ittlingen (G)
- Jagsthausen
- Königheim
- Krautheim
- Langenbrettach
- Lauffen am Neckar
- Leingarten
- Möckmühl
- Neckarsulm (G)
- Neckarwestheim
- Neudenaun
- Neuenstadt am Kocher
- Nordheim
- Osterburken
- Pfaffenhofen
- Ravenstein (G)
- Roigheim
- Rosenberg
- Schöntal
- Schwaigern
- Sulzbach-Laufen
- Talheim
- Tauberbischofsheim
- Widdern
- Zaberfeld



Unsere Referenzen

Windenergie-Projekte in Bestand, Bau und Planung



Windpark Heuchelberg

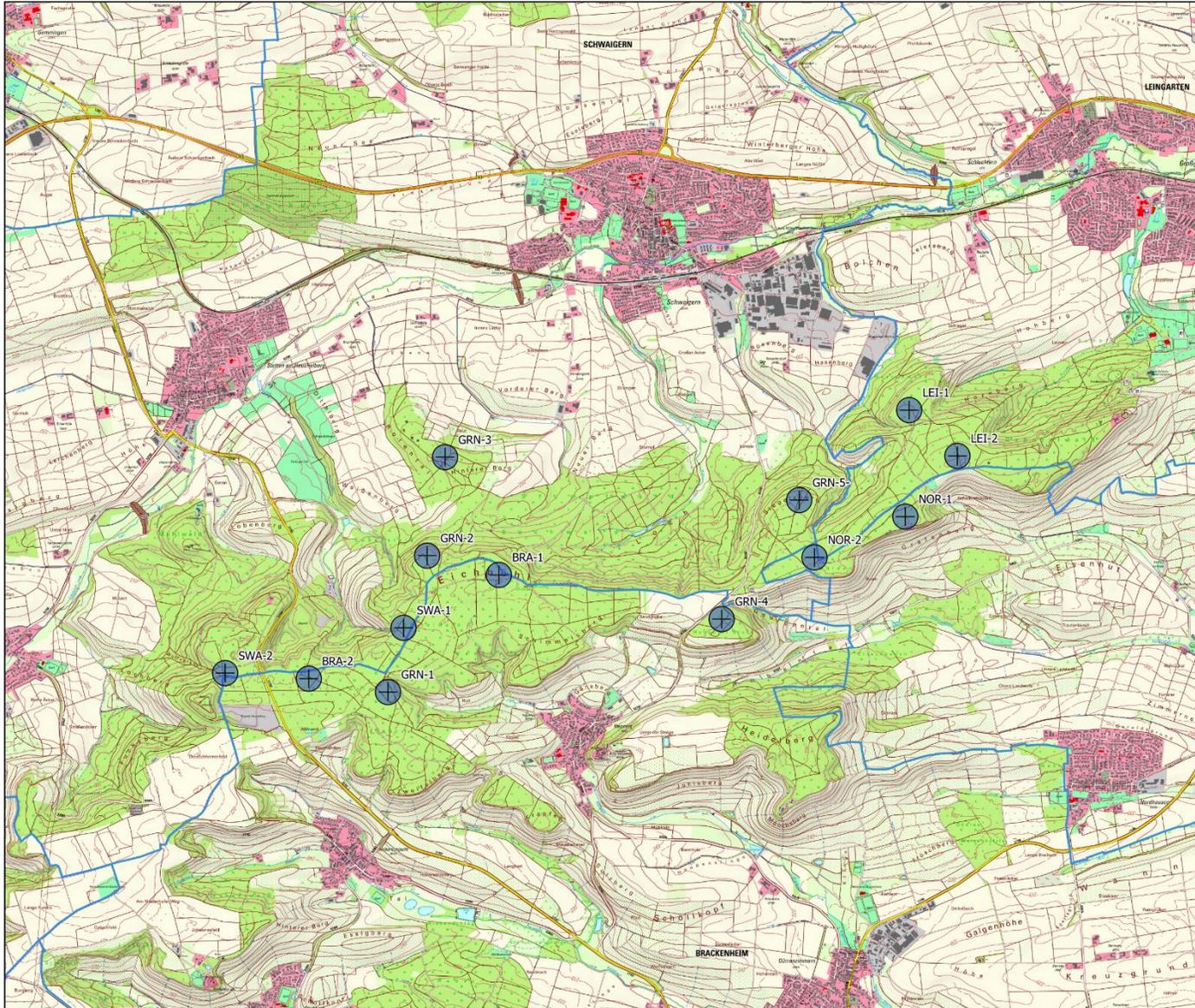
aktueller Projektstand

Entscheidungsprozess

28. Januar 2023	gemeinsame Klausurtagung der Kommunen Brackenheim, Leingarten, Nordheim und Schwaigern - Vorstellung BürgerEnergie und Windenergie
03. März 2023	öffentliche Gemeinderatssitzung - Grundsatzbeschluss zum Windpark Heuchelberg
22. März 2023	BürgerInformation in Nordheim
26. Mai 2023	öffentliche Gemeinderatssitzung – Beschluss zum Windpark Heuchelberg
16. Juni 2023	Tag der offenen Tür im Windpark Harthäuser Wald
28. Juli 2025	öffentliche Gemeinderatssitzung – Vorstellung des aktuellen Projektstands

Windpark Heuchelberg

Lageplan



Verschiebungen

BRA-1	6 m
BRA-2	8 m
GRN-1	4 m
GRN-2	7 m
GRN-3	250 m
GRN-4	24 m
GRN-5	32 m
LEI-1	20 m
LEI-2	99 m
NOR-1	7 m
NOR-2	6 m
SWA-1	85 m
SWA-2	29 m

Legende

Windpark Heuchelberg

⊕ geplante Anlagenstandorte

Verwaltungsgrenzen

□ Gemeindegrenzen

Windpark Heuchelberg

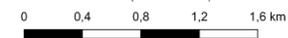
Windenergie

Anlagenstandorte

Maßstab: 1:20.000

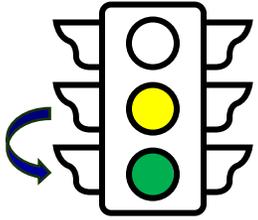


Grundlage: LEL, ALK, LGL (www.lgl-bw.de), Az.: 2851 9-1/19, LUBW, © GeoBasis-DE / BKG (2025) CC BY 4.0 (Daten verändert)



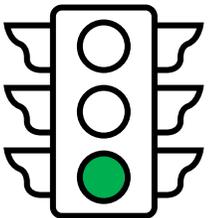
Projektlauf

2022/2023	Start des Teilfortschreibung Wind II des Regionalverbands
Q1/Q2 2023	Erarbeitung ersten Planlayouts
07. November 2023	Abstimmung Planlayout mit BUND und NABU in einer Videokonferenz
26. September 2023	Begehung mit Anlagenhersteller
Q4 2023 bis Q2 2024	Begehung und Abstimmung mit dem Forst an drei Terminen vor Ort
05. Februar 2024	Scopingtermin beim LRA Heilbronn mit Festlegung des Untersuchungsumfangs
Q2 2024 bis Q2 2025	Windmessung
Q2 2024 bis Q3 2025	Ökologische Untersuchungen
19. Juli 2024	Festlegung der Vorranggebiete durch Regionalverband
Q3 2024	Anpassung des Parklayouts an Planungen des Regionalverbands, vor allem Verschiebung von GRN-3
27. Juni 2025	Antrag nach §6 WindBG eingereicht – Vervollständigung bis Ende 2025



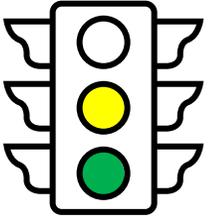
Denkmalschutz

- nach Begehung mit RP Stuttgart geringfügige Änderungen der Standorte SWA-1, NOR-1, LEI-1 und LEI-2 aufgrund von Grabhügeln
- Baubegleitung und ggf. vorherige Ausgrabungen bei den Standorten NOR-1 und LEI-2 notwendig
- Grenzsteine wurden als nicht-prähistorisch eingestuft und sollen nach Möglichkeit erhalten bleiben.



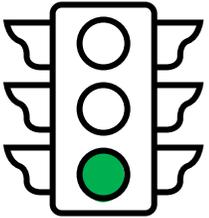
Ökologie

- Untersuchungen dauern an – bisherige Ergebnisse:
 - Waldameisenverbund an den Standorten GRN-2 und BRA-1. Entsprechende Maßnahmen sind mit UNB abzustimmen.
 - Greifvogelhorst in räumlichen Zusammenhang mit Standort GRN-3. Notwendige Entfernung zum Horst gegeben, Nahbereich nicht betroffen.
 - Finale Bewertung steht noch aus.



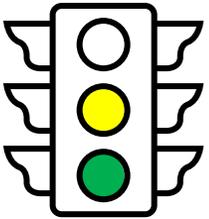
Richtfunk

- bislang keine negative Rückmeldung
- Rückmeldung eines Anbieters noch ausstehend



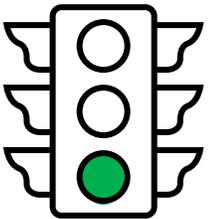
Leitungsauskünfte

- bislang keine negative Rückmeldung



Kampfmittel

- kein Problem bei 11 Standorten
- Nachuntersuchung für 2 Standorte notwendig

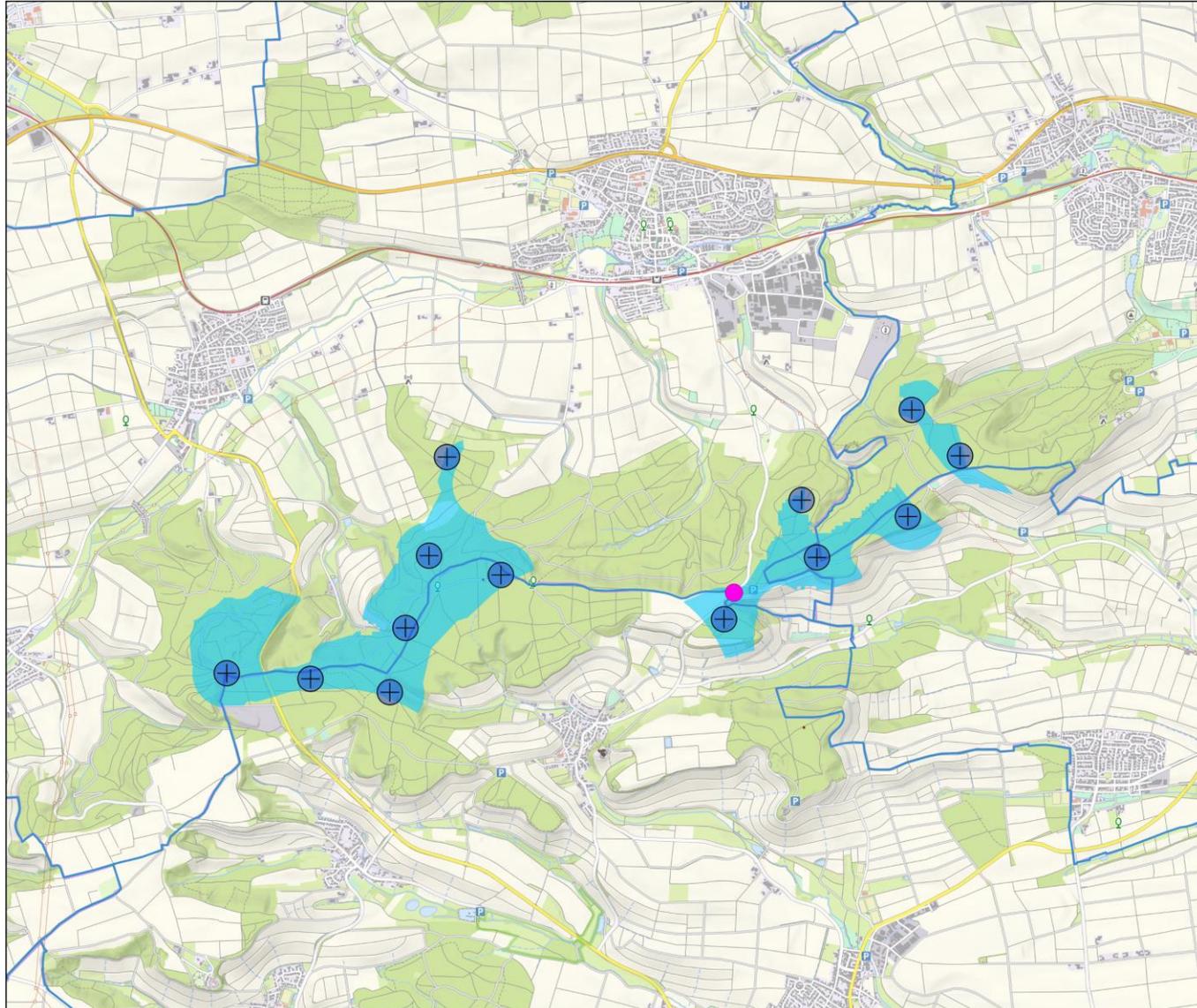


Netzeinspeisung

- Zusage NVP auf 110kV-Leitung Lauffen-Schwaigern südlich Industriegebiet Schwaigern

Windpark Heuchelberg

aktueller Projektstand



Alle Anlagenstandorte liegen in der Vorrangkulisse des Regionalverbands Heilbronn-Franken

- Legende**
- geplante Anlagenstandorte
 - Standort Windmessung
 - Regionalverband Heilbronn-Franken
 - geplante Vorranggebiete
 - Verwaltungsgrenzen
 - Gemeindegrenzen

Windpark Heuchelberg

Windenergie

Vorranggebiete TFS Wind 2

Maßstab: 1:20.000

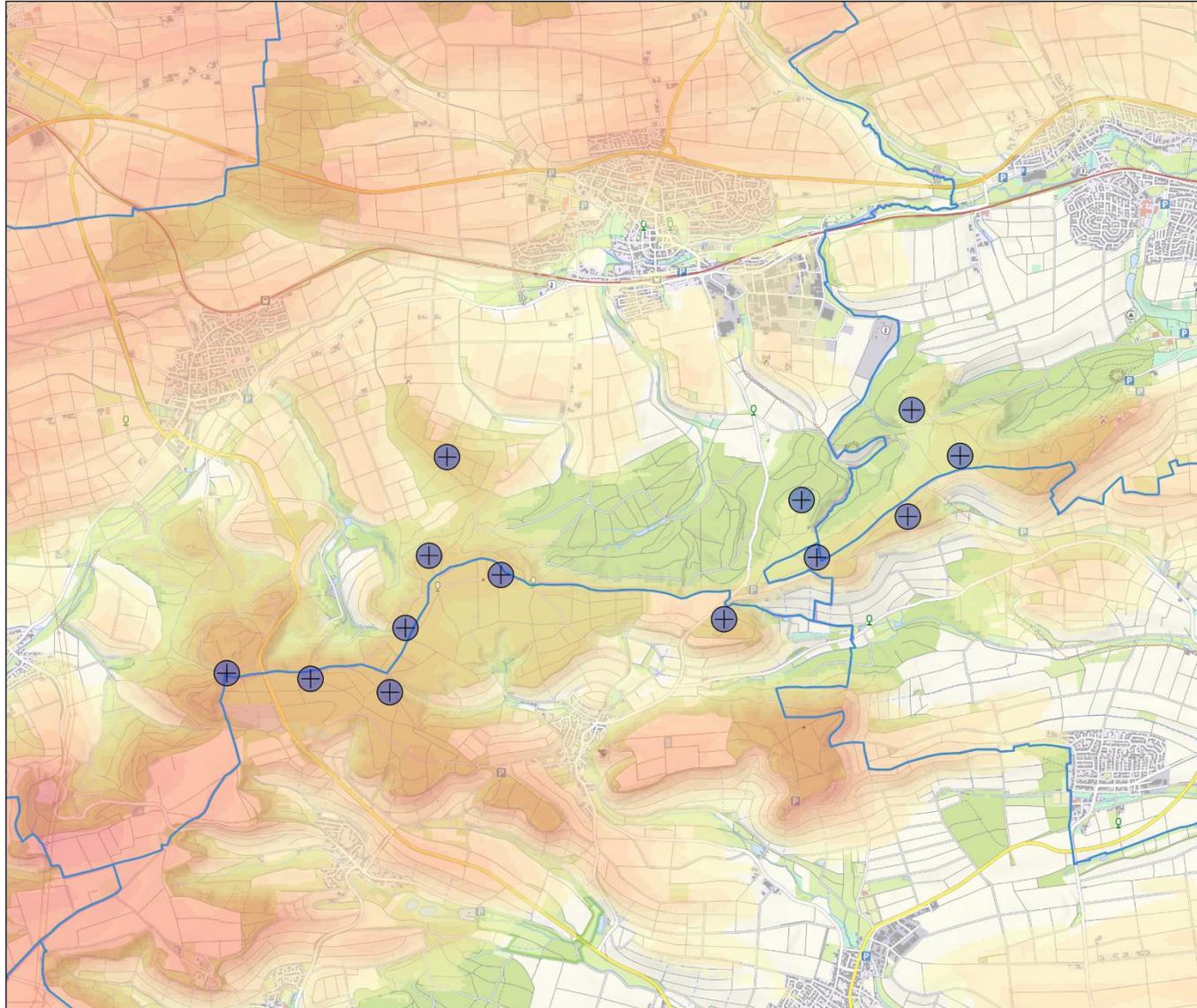


Grundlage: LEL, ALK, LGL (www.lgl-bw.de), Az.: 2851.9-1/19, LUBW, © GeoBasis-DE / BKG (2025) CC BY 4.0 (Daten verändert)



Windpark Heuchelberg

aktueller Projektstand



Die Windleistungsdichte beträgt nach dem Windatlas BW je nach Standort zwischen **ca. 195 und ca. 245 Watt/m²**.

Eine Windmessung fand von Sommer 2024 bis Sommer 2025 statt.

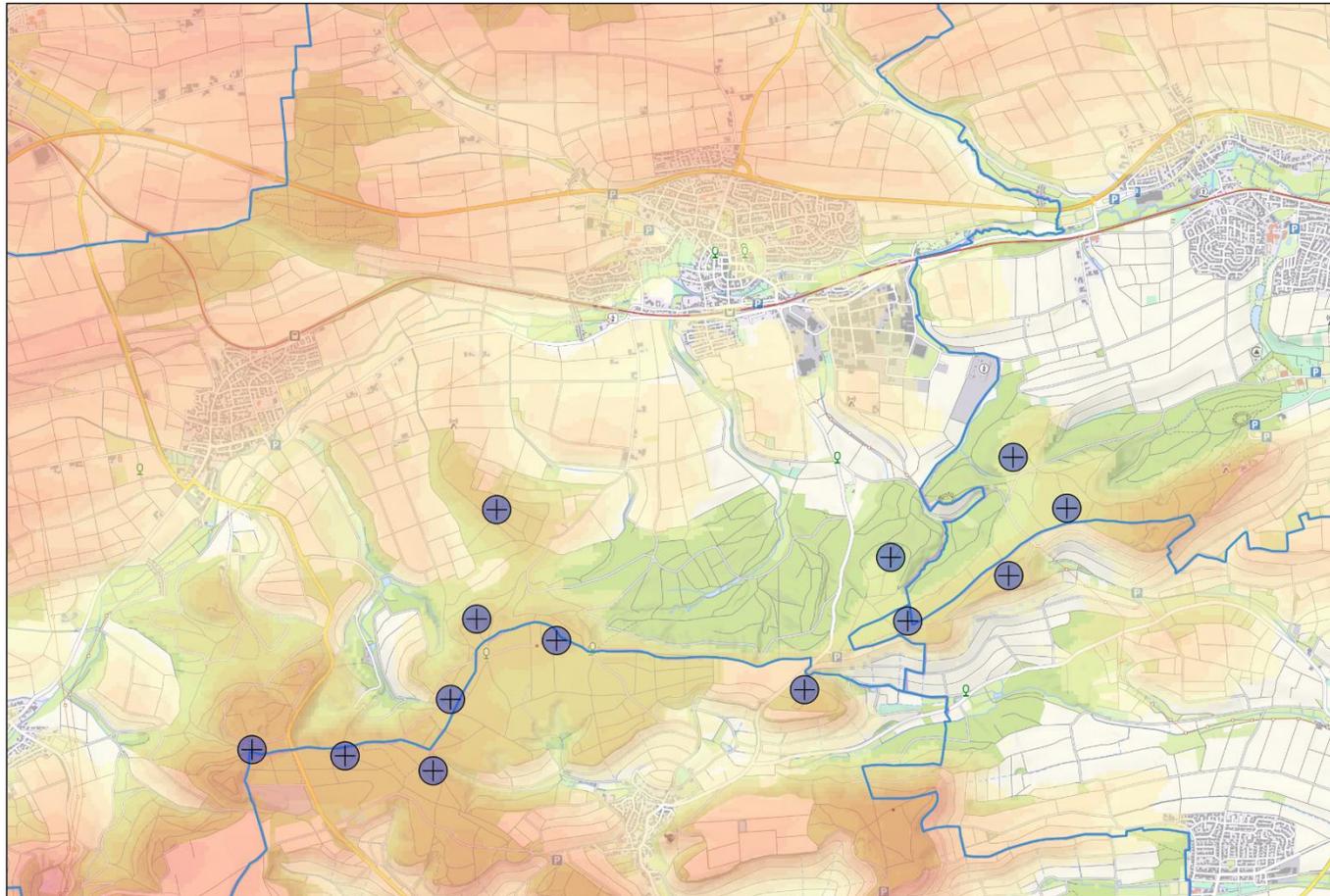
Die Messergebnisse wurden inzwischen Gutachterlich ausgewertet.

Dieses Gutachten weist für die Standorte eine **bis zu 45 % höhere Windleistungsdichte als im Windatlas BW** angegeben nach.



Windpark Heuchelberg

aktueller Projektstand



Die Windleistungsdichte beträgt nach dem Windatlas BW je nach Standort zwischen **ca. 195 und ca. 245 Watt/m²**.

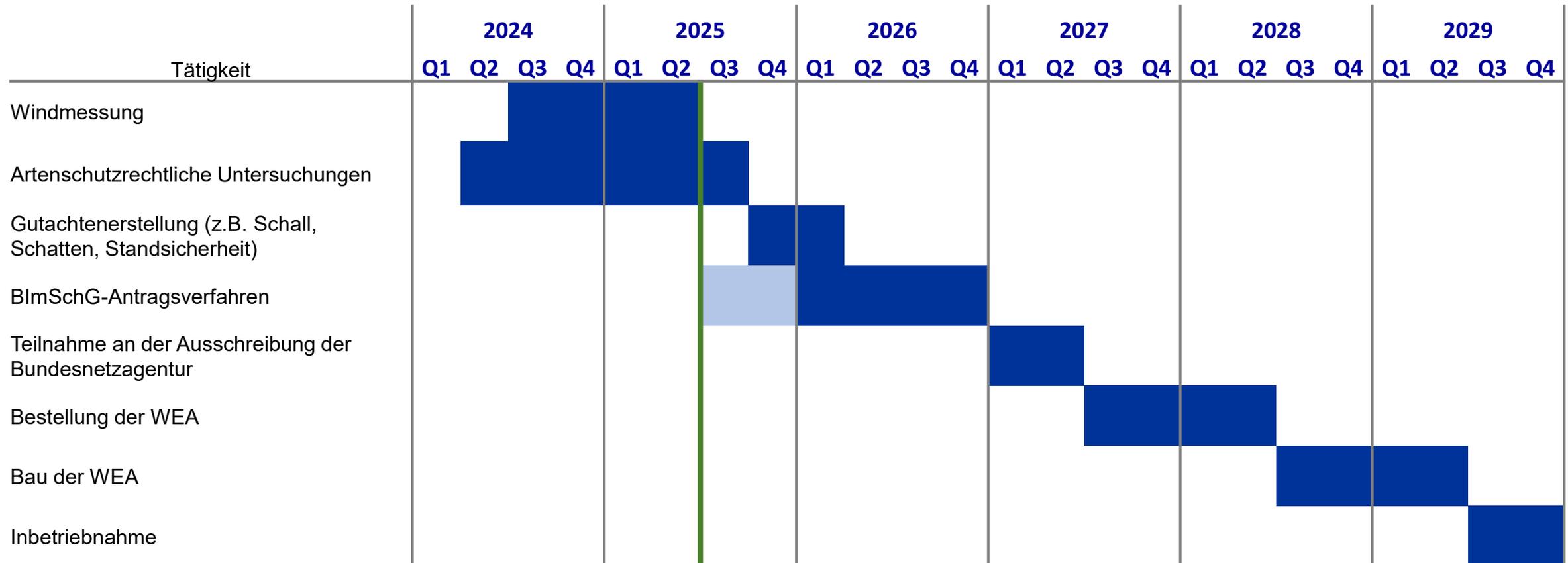
Eine Windmessung fand von Sommer 2024 bis Sommer 2025 statt.

Die Messergebnisse wurden inzwischen Gutachterlich ausgewertet.

Dieses Gutachten weist für die Standorte eine **bis zu 45 % höhere Windleistungsdichte als im Windatlas BW** angegeben nach.

Die bei Projektstart vorgenommene Ertragsabschätzung von 12 Mio. kWh/Jahr wird damit deutlich übertroffen.

Projektablauf



Vielen Dank für Ihre
AUFMERKSAMKEIT