

Ausfertigung

AZ: HBN009/464/2025



**Baden-Württemberg**

AMTSGERICHT HEILBRONN

GRUNDBUCHAMT

## **Öffentliche Bekanntmachung vom 29.04.2025**

Die Gemeinde Nordheim hat beantragt, sie als Eigentümer der folgenden, bisher nicht gebuchten Grundstücke in das Grundbuch einzutragen.

**Jeweils Gemarkung Nordheim, Flur Vorderer Wannenberg**

**Flst. 2861, 345 qm, Katasternachweis VN 1989/9, zerlegt in FN 2006/8 und Teilfläche davon (2861 mit 341 qm) mit veränderter Straßenbaulast**

**Flst. 2838, 1.008 qm Katasternachweis VN 1989/9, zerlegt und verschmolzen in FN 2006/8 und Teilfläche davon (2838/100 mit 12 qm) mit veränderter Straßenbaulast**

Zur Glaubhaftmachung ihres Antrags hat sich und die Gemeinde Nordheim auf das Liegenschaftskataster und den Fortführungsnachweis des Landratsamts - Vermessungsamt- Heilbronn Nr. 2006/08 für Nordheim berufen und mitgeteilt, dass die Gemeinde Nordheim unverändert im Flurstücks- und Eigentümerverzeichnis des Liegenschaftskatasters eingetragen ist.

Gemäß § 122 GBO wird hiermit öffentlich bekannt gemacht, dass die Anlegung der Grundbuchblätter für die vorgenannten Grundstücke der Gemarkung Nordheim und die Eintragung der **Gemeinde Nordheim** als Eigentümer bevorsteht.

Personen, welche das Eigentum der Flste. 2861 bzw. 2838 für sich ganz oder teilweise in Anspruch nehmen, werden gebeten ihr Recht binnen einer Frist von **einem Monat** seit der öffentlichen Bekanntmachung anzumelden und glaubhaftzumachen und zwar gegenüber dem Amtsgericht Heilbronn - Grundbuchamt - , Bahnhofstr. 1-3 74072 Heilbronn unter Benennung des Aktenzeichens HBN009/464/2025.

Ansonsten wird ihr Recht bei der Anlegung des Grundbuchs nicht berücksichtigt.

  
Weber, Bezirksnotar



**Ausfertigung**

**Diese Ausfertigung stimmt mit der Urschrift in allen Teilen überein.**

**Heilbronn, den 29.04.2025**

  
Weber  
Bezirksnotar

