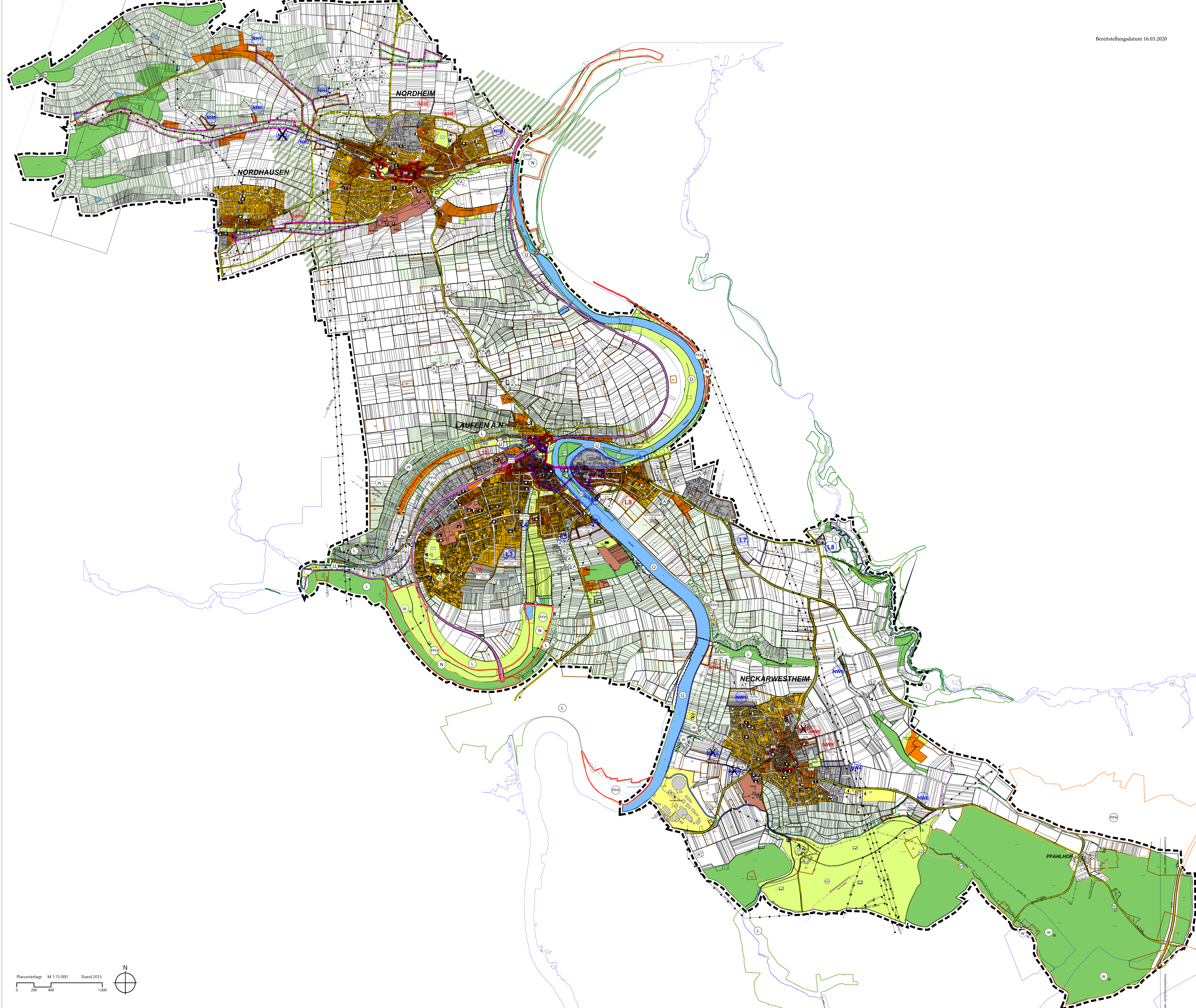




Bereitstellungsdatum 16.03.2020

LEGENDE

- Wohnflächen (§1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- Gewerbliche Bauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- Gewerbliche Bauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
- Sonderbauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)
- Sanierungsgebiete (§5 Abs. 4 BauGB)
- Flächen für Gemeinbedarf (§5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)
- Öffentliche Verwaltungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Schule
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kinderkrippe
- Kinderkrippe
- Kindergarten
- Seniorenzentrum
- Feuerwehr
- Flächen für Sport- u. Spielanlagen (§5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)
- Sportanlagen
- Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)
- Elektrizität
- Wasser
- Abwasser
- Abfall
- Gas
- Hauptversorgungs- und Entsorgungseinrichtungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)
- elektronische Postleitung
- elektronisches Kabel
- Gastleitung
- Pipeline
- Abwasserleitung
- BWV - Leitung (jeweils 3m Schutzstreifen rechts und links von der Leitungsgasse)
- Grünflächen (§5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
- Dauerkulturland
- Parkanlagen
- Friedhof
- Spielplatz
- Freizeit- / Bolzplatz
- Sportplatz
- Golfplatz
- Wald (§5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)
- Flächen für Landwirtschaft (§5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)
- Flächen für Weinbau (§5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)
- Ausleiderhof
- Wasserflächen (§5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)
- Überschwemmungsgebiet (HS 100) (§5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)
- Schutzbereich für den Hochwasserschutz (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)
- Wasserschutzgebiet Zone I, II, III (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)
- Fläche für Abgrabungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 BauGB)
- Naturschutzgebiet (§5 Abs. 4 BauGB)
- Landwirtschaftsgebiet (§5 Abs. 4 BauGB)
- FFH - Gebiet (Flora, Fauna, Habitat) (§5 Abs. 4 BauGB)
- Biotop (§5 Abs. 4 BauGB)
- Naturdenkmal (§5 Abs. 4 BauGB)
- Kulturerbe (§ 5 Abs. 4 BauGB)
- Gemeindeanlage "Lauffen am Neckar" gem. § 19 DSchG
- Baudenkmal (§ 5 Abs. 4 BauGB)
- Regionale Grünstruktur (Übernahme aus dem Regionalplan Hailbronn-Franken)
- Württembergischer Landgraben bzw. Abgrenzung der Hengarten
- Bahntrasse (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)
- Flächen für den öffentlichen Verkehr (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 u. Abs. 4 BauGB)
- Hauptverkehrsstraße mit Ortsdurchfahrtslinie (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 u. Abs. 4 BauGB)
- Öffentliche Parkplätze
- Verwaltungsraumgrenze / Gemarkungsgrenze
- Entwicklungslinien
- Planung übernommen aus der 1. Fortschreibung
- Neuplanung im Rahmen der 2. Fortschreibung

KOMMUNALPLANUNG • TIEFBAU • STÄDTBAU				
Dipl.-Ing. (FH) Gerhard Leiblein		Dipl.-Ing. (FH) Guido Lyslak		
Dipl.-Ing. (FH) Gerhard Schmidt		Dipl.-Ing. Jürgen Glaser		
Beratende Ingenieure und freie Stadtplaner				
Eisenbahnstraße 24, 74621 Mosbach • Fon 06201/9200-0 • Fax 06201/9200-44 • info@ifk-mosbach.de • www.ifk-mosbach.de				
Datum	Zeichen	Geliefert:	Anlage	
06.12.2019	Ber		2	
gezeichnet	06.12.2019	Ber	Projekt Nr. 2973	

Auftraggeber: **VG Lauffen**

Projekt: **Flächennutzungsplan 2. Fortschreibung Zieljahr 2035**

Planstand: **Entwurf**

Maßstab: **1 : 15.000**

Die VG:

Lauffen a. N., den _____

Der Vorsitzende _____

