



LEGENDE

- Wohnflächen (§ 5 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- Gemischte Bauflächen (§ 5 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- Gewerbliche Bauflächen (§ 5 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
- Sonderbauflächen (§ 5 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)
- Sondernutzungsgebiete (§ 5 Abs. 4 BauGB)
- Flächen für Gemeinbedarf (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)
- Öffentliche Verwaltungen
- Kulturelle Zwecke (denkmalgeschützte Gebäude und Einrichtungen)
- Schule
- Soziale Zwecke (denkmalgeschützte Gebäude und Einrichtungen)
- Kirchen/Klöster, Einrichtungen
- Kindergärten
- Seniorenzentrum
- Feuerwehr
- Flächen für Sport- u. Spielanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)
- Sportanlagen
- Spielanlagen
- Flächen für Ven- und Entsorgungsanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)
- Elektrizität
- Wasser
- Abwasser
- Abfall
- Gas
- Hauswirtschafts- und Entsorgungseinrichtungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)
- städtische Freizeitanlagen
- elektrischer Kabel
- Gasleitung
- Pipeline
- Abwasserleitung
- BNV - Leitung (jeweils 3m Schutzstreifen rechts und links von der Leitungsebene)
- Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
- Dauerkleingärten
- Parkanlagen
- Freizeitanlagen
- Spielplatz
- Freizeid / Backplatz
- Sportplatz
- Golfplatz
- Weid (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)
- Flächen für Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)
- Flächen für Hobby (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)
- Aussiedlerhof
- Wasserflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)
- Überschwemmungsgebiet (HG 100) (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)
- Wasserschutzgebiet Zone I, II, III (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)
- Fläche für Abgrabungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 BauGB)
- Naturschutzgebiet (§ 5 Abs. 4 BauGB)
- Landschaftsschutzgebiet (§ 5 Abs. 4 BauGB)
- FFH - Gebiet (Fauna, Flora, Habitat) (§ 5 Abs. 4 BauGB)
- Biotop (§ 5 Abs. 4 BauGB)
- Naturdenkmal (§ 5 Abs. 4 BauGB)
- Kulturdenkmal (§ 5 Abs. 4 BauGB)
- Gesamtanlage "Lauffen am Neckar" gem. § 19 DfStG
- Bodendenkmal (§ 5 Abs. 4 BauGB)
- Regionale Grünkor (Übernahme aus dem Regionalplan Heilbronn-Franken)
- Württembergischer Landschaftsplan bzw. Naturpark der Neckarregion
- Bahnanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)
- Flächen für den landwirtschaftlichen Verkehr (§ 5 Abs. 2 Nr. 3, Abs. 4 BauGB)
- Hauptverkehrsstraße mit Ortsdurchfahrtschranke (§ 5 Abs. 2 Nr. 3, Abs. 4 BauGB)
- Öffentliche Parkplätze
- Verwaltungsgrenzen / Gemeindegrenzen
- Entwicklungsflächen
- Planung übernommen aus der 1. Fortschreibung
- Neuzugang im Rahmen der 2. Fortschreibung

KOMMUNALPLANUNG - TIEFBAU - STÄDTBAU
 Dipl.-Ing. (FH) Gerhard Leiblin Dipl.-Ing. (FH) Guido Lysiak
 Dipl.-Ing. (FH) Gerhard Schmitt Dipl.-Ing. Jürgen Glaser
 Beratende Ingenieure und freie Stadtplaner
 Eisenbahnstraße 24, 74821 Mosbach • Fon 06261/9209-0 • Fax 06261/9209-44 • info@ik-mosbach.de • www.ik-mosbach.de

Zeichn. Nr.	Blatt	Geläufigkeit	Anlage
19.05.2017	203		
gezeichnet	19.05.2017	Bar	Projekt Nr. 2073

Auftraggeber: vVG Lauffen

Projekt: Flächennutzungsplan 2. Fortschreibung Zieljahr 2030

Planstand: Vorentwurf

Maßstab: 1 : 15.000

Die vVG:

Lauffen a. N., den _____

Der Vorsitzende _____

